

Nom de l'annonceVilla de 440m² avec jardin, dépendance et garage**Photo du bien****Localisation - Prix**Maison, Le-Vésinet - **2 249 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cette Villa édifée dans un style néo-Louis XIII, de 11 piéces de 440m² habitables, sur une parcelle arborée de 2250m² sans vis à vis, située à 10 min à pieds du RER A, station le Vesinet-Centre. Le bien à rénover, lumineux et traversant, est réparti sur trois niveaux : – Au rez-de-chaussée : une galerie d'entrée de 24m², une double réception de 63m², une salle à manger de 35m², une cuisine séparée 18m² ainsi qu'un WC séparé. – Au 1er étage : 3 chambres avec rangements de 20m², 21m² et 30m², un bureau de 13m², un dressing, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant. – Au 2ème étage : 2 chambres de 16m² et 21m², une salle d'eau ainsi qu'un WC séparé. – Au sous-sol : 5 piéces dont une chaufferie et cave à vins, pour une surface totale [...]

Le prix de vente est 2 249 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 2 249 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 440m² 🏠 10 piéces 🛏 8 chambres 🚿 2 salles de bain 🚿 2 salles d'eau 🚿 3 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 3.60m sous plafond 🏠 terrasse 🗑 cave 🚗 parking 📄 1980€ de taxe foncière 📄 1880

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr