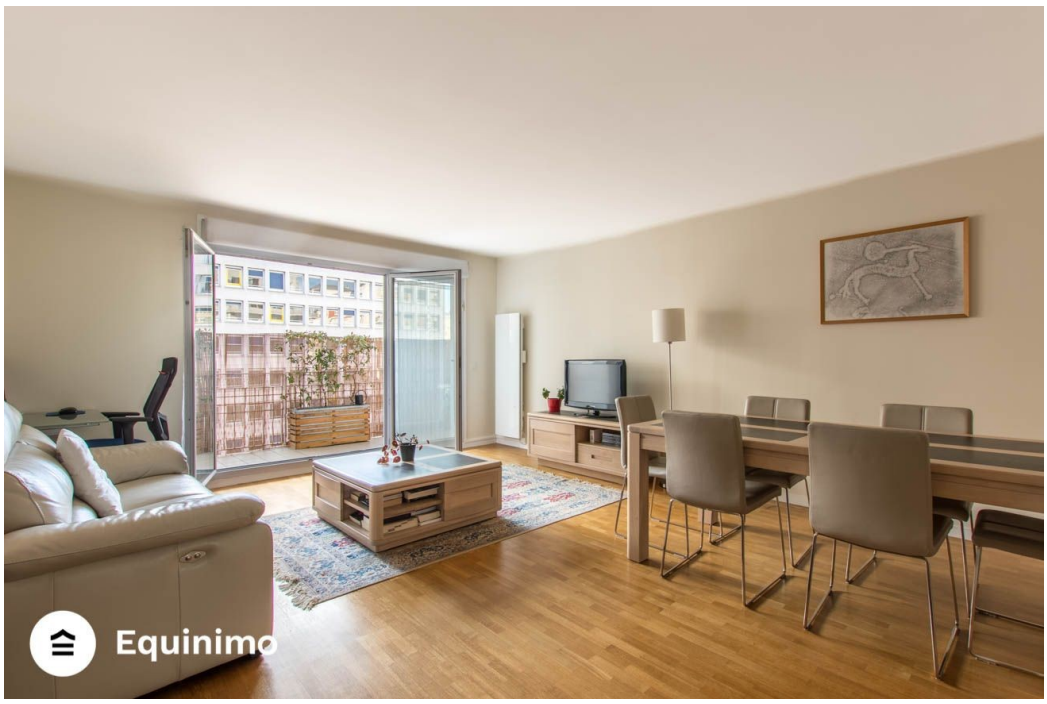
Equinimo

[Lien vers l'annonce]

Nom de l'annonce

T4 de 84m² avec balcon, situé Rue des lilas d'Espagne

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Courbevoie - **649 500€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 84,5 m² dans un immeuble de 2005 situé Rue des lilas d'Espagne à 750m de la gare la grande arche de la défense. Cet appartement, en parfait état est au 5eme étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/salle à manger/entrée de 33m², d'une cuisine fermée et équipée de 7.55m², de trois chambres (10m², 10m² et 9m²), d'une salle de bain, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant. Ce bien bénéficie aussi d'une terrasse de 10m², de rangements intégrés, de parquet massif et de fenêtres en double vitrage avec volets roulants. Une place de parking en sous sol et une cave sont comprises dans cette vente. Les charges, sont de 130 euros par mois et incluent l'eau froide, l'entretien des parties communes et l'ascenseur. La taxe foncière [...]

Le prix de vente est 649 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 641 600 euros hors honoraires d'agence et 1.23% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

84m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 5e étage sur 9 ascenseur 2.50m sous plafond balcon cave parking 390€ de charges trimestrielles 900€ de taxe foncière 58 lots de copropriété 2005

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr