Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

T3 de 65 m2 à 4 min à pied du métro Les Agnettes ligne 13

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Bois-Colombes - **299 900€**

Description

Equinimo vous propose à la vente, ce trois pièces de 65m² situé dans un immeuble de 1970 avenue d'Argenteuil. Le bien est au 1er étage. Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 20m² avec un balcon de 5m², d'une cuisine séparée et équipée de 6m² , de deux chambres de 10m² chacune, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Les charges de copropriété, de 150 euros par mois, incluent notamment, le chauffage, l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes.La taxe foncière est de 670€. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900€ TTC et sont à la charge de l'acquéreur (soit un prix net vendeur de 310 000 euros)

Le prix de vente est 299 900 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 294 000 euros hors honoraires d'agence et 2.01% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

65m² 3 pièces 2 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage collectif électrique 1er étage sur 6 ascenseur 2.50m sous plafond balcon 450€ de charges trimestrielles 670€ de taxe foncière 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr