

**Nom de l'annonce**

Studio meublé de 27,4m<sup>2</sup> en parfait état avec parking, situé au dernier étage

**Photo du bien****Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **1 200€**

**Description**

Equinimo vous propose à la location ce studio meublé de 27,4m<sup>2</sup>, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, situé rue Hajje à 50m du métro Charles Michel. Ce bien lumineux et en très bon état général, se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce à vivre de 16m<sup>2</sup>, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec WC. Ce bien bénéficie notamment de parquet massif et de rangements. Une place de parking au sous-sol de l'immeuble est incluse dans cette location. Le loyer est de 1200 euros par mois (dont 92 euros de charges). Le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans les charges. Le dépôt de garantie est de 1500 euros. Les honoraires, à la charge du locataire, sont de 411euros (dont 328,8 euros pour visite, constitution du dossier, rédaction du bail, et de 82,2 euros pour l'état des lieux entrant). L'appartement se situe à Paris soit [...]

**Caractéristiques**

🏠 27m<sup>2</sup> 🏠 1 pièce 🛏 1 chambre 🚽 1 WC 📏 4<sup>e</sup> étage sur 4 🏢 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🅇 parking

**Bien présenté par**

**Justine Moissanne**

**Cordonnées de contact**

01 84 20 40 37 - [jmoissanne@equinimo.fr](mailto:jmoissanne@equinimo.fr)