

Nom de l'annonce

Studio lumineux au dernier étage avec terrasse dans une résidence standing avec cave et 2 parkings situé rue Greffulhe

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **291 500€**

Description

Quartier Greffulhe. Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente ce studio de 21m² (27.50m² au sol) avec terrasse sans vis-à-vis, au sein d'une résidence grand standing de 1997, situé rue Greffulhe, avec cave et 2 parkings, à proximité immédiate des commerces, des écoles, et du métro (pont de Levallois-Bécon à 300m). Ce bien au calme et lumineux, est au 7ème et dernier étage avec ascenseur et se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur la terrasse exposé sud-ouest, d'un coin cuisine, et d'une salle de bains avec WC. Le bien bénéficie de parquet massif et de fenêtres en double vitrage avec des stores électriques. Au sous-sol, une cave et deux places de stationnement sont également incluses avec le bien. L'immeuble récent dispose d'une bonne isolation phonique et d'accès contrôlés par digicode et interphone. Les charges sont de 140 euros par [...]

Le prix de vente est 291 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 283 600 euros hors honoraires d'agence et 2.79% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 21m² 🏠 1 pièce 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏢 7° étage sur 7 🏢 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🚗 parking 💰 420€ de charges trimestrielles 🏠 900€ de taxe foncière 🏠 80 lots de copropriété 📅 1996

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr