

Nom de l'annonce

Studio de 33m2 situé au 5ème étage

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **220 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce studio de 33m2 situé au 5ème et dernier étage avec ascenseur. Le bien, situé au 5ème et dernier étage avec ascenseur dans un immeuble de 1992, est lumineux. Il se compose d'un séjour avec une cuisine américaine de 20m2, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement dispose de fenêtres en double vitrage et de rangements intégrés. Une cave est vendue avec l'appartement. Une place de parking peut être vendue avec l'appartement (proposée à 20 000 euros en sus). Les charges, d'environ 115 euros par mois, intègrent le gardien, l'entretien des parties communes, l'eau froide et l'ascenseur. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Pas de travaux majeurs envisagés selon le propriétaire. Le Métro le plus proche est Marcel Sembat à 300m. Notre commission, incluse dans le prix, est de 5 900 euros.

Le prix de vente est 220 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 220 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 33m² 🏠 1 pièce 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 5^e étage 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🅇 parking 💰 € 346€ de charges trimestrielles 🏠 508€ de taxe foncière 📅 1992

Bien présenté par**Guillaume de Pelet****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr