

Nom de l'annonce

Studio de 31.50m², avec balcon de 6m², situé rue Lecourbe à 550m du métro Convention

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **355 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 31.50m², avec balcon de 6m², au 8ème étage avec ascenseur, situé rue Lecourbe à 550m du métro Convention. L'appartement, lumineux et sans vis-à-vis, se compose d'une pièce principale de 22m², d'une cuisine aménagée et séparée et d'une salle de bains avec WC intégrés. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 132 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de XX euros.

Le prix de vente est 355 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 347 100 euros hors honoraires d'agence et 2.28% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 31m² 🏠 1 pièce 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 📏 chauffage collectif gaz 📏 8° étage sur 11 🚪 ascenseur 🏠 balcon 📏 cave 💰 396€ de charges trimestrielles 📅 1975

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr