

Nom de l'annonce

Studio de 26m², au 7ème étage, lumineux, avec une vue dégagée, rue Louis Pouey

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Puteaux - **253 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente ce studio de 26m², au calme, lumineux, situé à 750m du métro La Défense Ce bien, au 7ème étage avec ascenseur, se compose d'un séjour lumineux exposé sud avec vue dégagée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Ce studio bénéficie notamment de rangements intégrés et une cave complète le bien. Les charges sont d'environ 193 euros par mois incluant l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 253 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 245 000 euros hors honoraires d'agence et 3.63% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 26m² 🏠 1 pièce 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz
🏠 7° étage sur 46 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 cave ©
193€ de charges trimestrielles 🏠 608€ de taxe foncière

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr