

Nom de l'annonce

Studio de 19,37m² lumineux, dernier étage ascenseur, rue de Ponthieu, à 350m du métro Franklin D Roosevelt

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-08 - **266 500€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente ce bien de 19,37m² au 5^{ème} et dernier étage avec ascenseur, situé rue de Ponthieu, à 350m du métro Franklin D Roosevelt. L'appartement, calme et lumineux, se compose d'une pièce principale de 12m², d'une cuisine séparée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Les charges incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur, et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. La taxe foncière est de 192 euros.

Le prix de vente est 266 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 258 600 euros hors honoraires d'agence et 3.05% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 19m² 🏠 1 pièce 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌡️ chauffage individuel électrique 🏢 5^e étage sur 5 🚪 ascenseur 🗳️ cave 📄 192€ de taxe foncière 📅 1880

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr