

**Nom de l'annonce**Studio de 18m<sup>2</sup> en très bon état situé rue Bernard Palissy**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-06 - **1 000€****Description**

Equinimo, vous propose à la location ce studio de 18m<sup>2</sup> en bon état général en plein Saint Germain des Près. Le bien, situé au 6ème et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une pièce principale, d'un coin cuisine semi-équipé, d'une salle d'eau avec machine à laver, et de wc intégrés. L'appartement est loué en bail vide mais dispose sur place d'un canapé lit, d'une grande armoire et d'une table dans la pièce principale, d'une machine à laver dans la salle de bain. Tout le mobilier reste à disposition du locataire. L'appartement bénéficie de parquet, de fenêtres en double vitrage. Les métros les plus proches sont Saint Germain des Près (ligne 4) à 180m et Mabillon (ligne 10) à 350m. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électrique. Le loyer est de 970 euros, auquel s'ajoutent 30 euros de charges (les provisions pour charges comprennent l'eau froide et l'entretien des [...])

**Caractéristiques**

🏠 18m<sup>2</sup> 🏠 1 pièce 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 6° étage sur 6 🏠 1900

**Bien présenté par****Equinimo Gestion****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gestion@equinimo.fr](mailto:gestion@equinimo.fr)