Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Studio de 17m² en bon état, situé rue de Bercy à 250m du métro Quai de la Rapée

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-12 - **199 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 17m², au 5ème étage sans ascenseur dans une copropriété bien entretenue, situé rue de Bercy à 250m du métro Quai de la Rapée. L'appartement en bon état se compose d'un séjour avec coin cuisine de 13m², d'une salle d'eau, d'un débarras et d'un WC séparé. Le bien bénéficie de parquet et de rangements intégrés. Les charges, de 45 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 240 euros.

Le prix de vente est 199 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 191 100 euros hors honoraires d'agence et 4.13% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

17m² 1 pièce 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 5e étage sur 6 2.25m sous plafond 240€ de taxe foncière 48 lots de copropriété 1860

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr