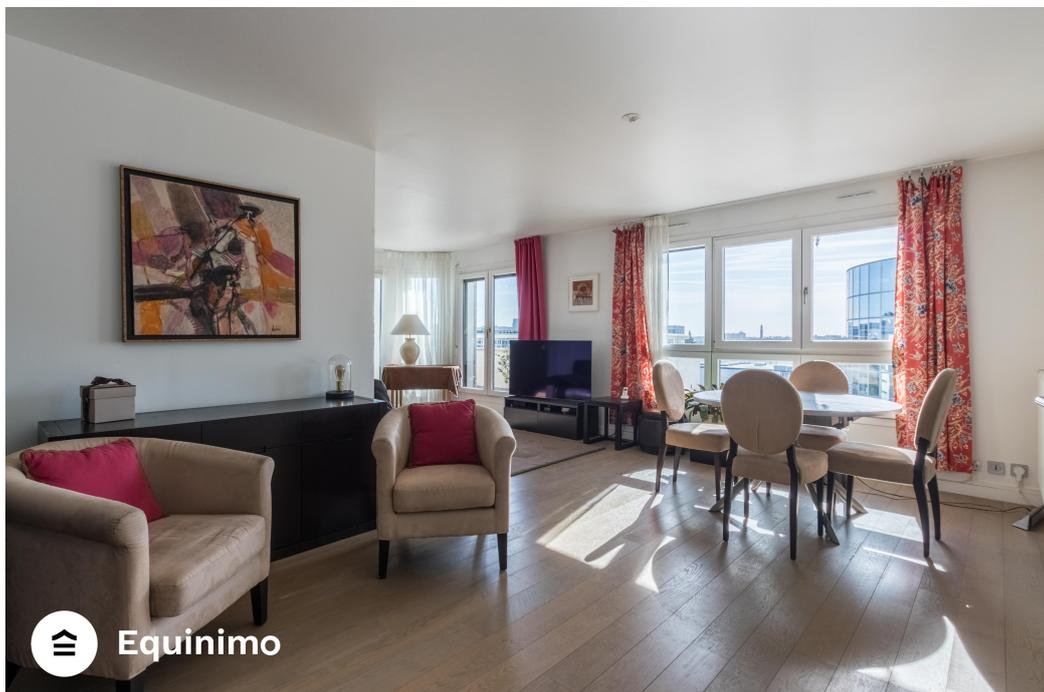


Nom de l'annonce

Le Sisley - 3 pièces de 84,5 m², 9e étage, vues dégagées, 3 balcons, 2 salles de bains, 2 parkings à 400m du métro Pont de Levallois – Bécon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **845 000€**

Description

Quartier Greffulhe – Equinimo vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 84,5m² avec 3 balcons au 9ème étage avec ascenseur, au sein de l'immeuble le Sisley, avenue André Malraux à 400m du métro Pont de Levallois – Bécon (Ligne 3). L'appartement, très lumineux (orienté Sud-Est), bénéficiant de vues dégagées et en parfait état se compose d'une entrée de 6m², d'un séjour de 30m² avec balcon de 9m², d'une cuisine ouverte aménagée et équipée avec balcon, d'une chambre de 12m², d'une seconde chambre de 11m² avec balcon, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. L'appartement dispose en outre dans l'entrée d'un dressing de 3 m² qui pourra faire office de buanderie. Une cave est incluse dans la vente ainsi que deux places de stationnement en sous-sol (boxables) proposées en sus au prix de 35 000 euros. L'immeuble construit dans les années 1990 a [...]

Le prix de vente est 845 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 836 100 euros hors honoraires d'agence et 1.06% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

 84m²  3 pièces  2 chambres  1 salle de bain  1 salle d'eau  1 WC  chauffage collectif urbain  9° étage  ascenseur  balcon  cave  parking € 1353€ de charges trimestrielles  1710€ de taxe foncière  1992

Bien présenté par

Enzo B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - ebartoloni@equinimo.fr