

Nom de l'annonceDeux pièces 30,5m² en très bon état situé rue Diaz**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **256 500€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros vous propose à la vente ce deux pièces en très bon état de 30,5m² situé rue Diaz, à 10 minutes à pied du métro Billancourt et Pont de Sèvres. Cet appartement sur deux niveaux, en rez-de-chaussée sur cour, au calme, se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 20,5m², d'une salle d'eau avec WC intégré. En souplex, une chambre de 7,65m². Le bien dispose de parquet et de fenêtres en double vitrage. Les charges comprennent l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. La taxe foncière est de 355 euros.

Le prix de vente est 256 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 248 600 euros hors honoraires d'agence et 3.18% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 30m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌿 chauffage individuel électrique 📏 RDC étages 📄 355€ de taxe foncière

Bien présenté par**Alexis R****Cordonnées de contact**067236096 - aroman@equinimo.fr