

Nom de l'annonce

Maison en parfait état de 114m2 avec jardin, terrasse et parkings

Photo du bien**Localisation - Prix**Maison, Carrières-sur-Seine - **699 000€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison au calme et sans vis-à-vis de 145m² (114m² Loi Carrez) avec jardin et parkings. Cette maison de 5 pièces en parfait état, construite sur une parcelle de 400m² se compose : – Au rez-de-chaussée: d'une chambre de 14m², d'une salle d'eau ainsi que d'une buanderie. – Au 1er étage: d'une entrée, d'un double-séjour ainsi que d'une cuisine ouverte, aménagée et équipée, l'ensemble fait 40m² et donne accès à un jardin avec terrasse, un WC indépendant complète ce niveau. – Au second: de 2 chambres de 13m² et 14m² dont une avec dressing ainsi que d'une salle de bains avec WC. – Des combles aménagés de 27m² au sol pourront accueillir une 4ème chambre ou un bureau. La maison bénéficie de plusieurs places de stationnements dont un box. Le chauffage et l'eau chaude [...]

Le prix de vente est 699 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 691 100 euros hors honoraires d'agence et 1.14% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 145m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🚗 parking 💰 75€ de charges trimestrielles 🏠 2000€ de taxe foncière 📅 1988

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr