

Nom de l'annonce

Maison en parfait état de 109m2 avec jardin terrasse et parkings

Photo du bien

Localisation - Prix

Maison, Nanterre - **596 500€**
Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose cette maison en copropriété de 5 pièces de 109m² (107,15m² Loi Carrez), située quartier de la Boule. Cette maison en parfait état avec terrasse et petit jardin, se compose de trois niveaux : – Au rez-de-chaussée : une entrée avec rangements, un double séjour traversant de 38m², une cuisine ouverte et équipée de 8m² ainsi qu'un WC séparé. – Au 1er étage : 2 chambres de 12m², un dressing ainsi qu'une salle de bains. – Au 2ème étage : une suite parentale de 15m² avec salle d'eau et WC. Les charges de copropriété de 80 euros par mois incluent l'eau froide ainsi que l'entretien des parties communes. La maison dispose de nombreux rangements, de fenêtres en double vitrage ainsi que de parquet massif. Deux places au sous-sol de la résidence complètent cette vente.

Le prix de vente est 596 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 588 600 euros hors honoraires d'agence et 1.34% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 109m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
 🚽 2 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏠 RDC étages 📏 2.50m sous plafond
 🌿 balcon, terrasse 🗑 cave 🚗 parking € 110€ de charges trimestrielles
 📄 900€ de taxe foncière 🏠 40 lots de copropriété 📅 2008

Bien présenté par
Guillaume de P
Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr