

Nom de l'annonce

Maison lumineuse et en parfait état avec Jardin et parking

Photo du bien**Localisation - Prix**Maison, Villiers-sur-Marne - **340 000€****Description**

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose en exclusivité à la vente cette maison individuelle de plein pied de 60m² avec jardin et parking, située rue des Fécants. Ce bien en parfait état, construit sur une parcelle de 214m² environ, se compose: d'un séjour-cuisine ouverte et aménagée de 26m², donnant sur une jardin de 120m², de deux chambres de 15m² et 9m² ainsi que d'une salle de bains avec wc. Le bien dispose notamment de fenêtres en double vitrage, de rangements ainsi que d'une place de stationnement Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. La taxe foncière 2019 est de 703 euros.

Le prix de vente est 340 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 332 100 euros hors honoraires d'agence et 2.38% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 60m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 RDC étages 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 📏 parking 🏠 703€ de taxe foncière 📅 1962

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr