



Nom de l'annonce

Maison individuelle calme et lumineuse avec jardin à 10min du RER

Photo du bien



Localisation - Prix

Maison, Noisy-le-Sec - **390 000€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience, et une commission fixe de 7 900 euros vous propose à la vente cette maison individuelle de 100m² environ, située sur une parcelle de 170m² à 10min de la gare de RER E Noisy-le-Sec. La maison traversante, lumineuse et calme se compose: – Au rez-de-chaussée: d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine séparée avec accès à la terrasse et au jardin, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. – Au 1er étage: de 3 chambres et d'une salle d'eau avec wc intégré. – Au sous-sol: d'un garage et d'une remise/chaufferie. Ce bien en très bon état bénéficie notamment de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Le chauffage et la production d'eau chaude sont au gaz. La taxe foncière est de 1758 euros.

Le prix de vente est 390 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 382 100 euros hors honoraires d'agence et 2.07% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 100m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 2 salles d'eau 🚽 2 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking 🏠 1758€ de taxe foncière 🏠 1950

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr