

Nom de l'annonce

Maison individuelle de 200m² avec jardin, terrasse et garage rue du Tir

Photo du bien

Localisation - Prix

Maison, Maisons-Laffitte - **1 399 000€**
Description

Equinimo, 12 ans d'expérience, vous propose à la vente cette maison individuelle de 200m² environ avec jardin et garage, situé rue du Tir à 10 mn à pied du RER. Cette maison, construite en 1980 sur une parcelle de plus de 1 000m², se compose: – Au rez-de-chaussée: d'une entrée, d'un double séjour avec une cheminée donnant sur un grand jardin avec terrasse, d'une cuisine d'appoint de 15m², de 3 chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. – Au 1er étage: de 3 chambres, d'un bureau, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. – Au sous-sol (110m² environ au total): d'une buanderie, d'une grande pièce avec fenêtres, d'un grand garage ainsi que d'une cave à vin. Le chauffage et l'eau chaude sont électriques. La taxe foncière 2021 est de 3 416 euros.

Le prix de vente est 1 399 000 euros incluant 27 431 euros d'honoraires d'agence (soit 1 371 569 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

 200m²
 9 pièces
  6 chambres
  2 salles de bain
  2 WC
 

chauffage individuel électrique
  RDC étages
  balcon, terrasse
 

cave
  parking
  3416€ de taxe foncière
  1980

Bien présenté par
Romain O
Cordonnées de contact

0609172535 - rorsini@equinimo.fr