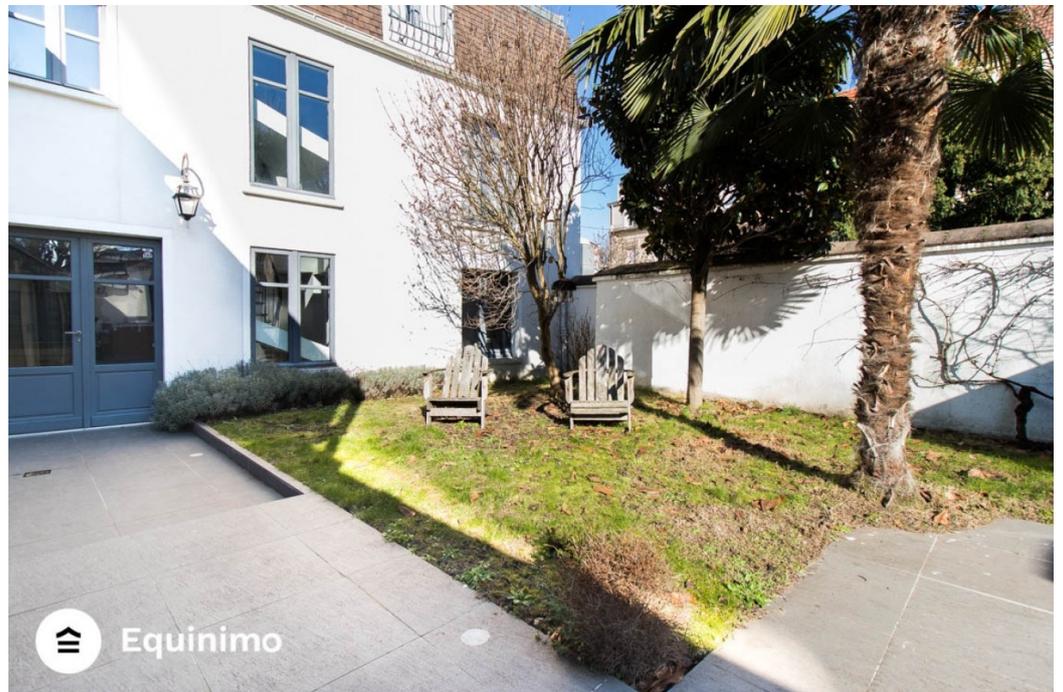


**Nom de l'annonce**

Maison familiale de 180m<sup>2</sup> au calme avec jardin et stationnement face aux ateliers Louis Vuitton

**Photo du bien****Localisation - Prix**

Maison, Asnières-sur-Seine - **1 450 000€**

**Description**

Equinimo prestige, vous propose à la vente cette maison familiale de 180m<sup>2</sup> avec jardin et stationnement, idéalement située, au calme face aux ateliers de Louis Vuitton. Implantée sur une parcelle de 208 m<sup>2</sup>, cette lumineuse maison est orientée Sud-Est. Elle dispose notamment d'un vaste séjour, d'une cuisine ouverte et de quatre grandes chambres. On retrouve ainsi ; – Au rez-de-chaussée, une entrée, un grand séjour de 28m<sup>2</sup> donnant sur le jardin, une cuisine aménagée et équipée de 14m<sup>2</sup>, un bureau de 12m<sup>2</sup>, une chambre de 15m<sup>2</sup>, une salle d'eau ainsi que un WC indépendant. – Au 1er étage : deux grands chambres de 27m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup>, dont une prolongée par un salon d'hiver totalement vitré de 16m<sup>2</sup>, d'une salle de bains avec baignoire et douche et un WC indépendant. – Au 2ème étage : une grande chambre de 15m<sup>2</sup> avec poutres apparentes et nombreux placards. – Au sous-sol : une [...]

**Le prix de vente est 1 450 000 euros incluant 1 445 183 euros d'honoraires d'agence (soit 4 817 euros hors honoraires d'agence et 30000% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).**

**Caractéristiques**

🏠 180m<sup>2</sup> 🏠 7 pièces 🛏 4 chambres 🚿 2 salles de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 859€ de taxe foncière

**Bien présenté par**

**David C**

**Cordonnées de contact**

01 84 20 40 37 - dcardoso@equinimo.fr