

Nom de l'annonce

Maison familiale de 161m², calme et lumineuse, avec une terrasse et un jardin de 170m², située à 550m du métro Saint Denis Université

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Saint-Denis - **499 900€**

Description

Equinimo, vous propose à la vente cette maison individuelle de 161m² construite en 2004, calme et lumineuse, avec une terrasse et un jardin sur une parcelle de 380m² située à 550m du métro Saint Denis Université. Le bien en parfait état général, se compose au rez-de-chaussée d'un séjour/salle à manger de 41m² exposé plein sud donnant accès à un jardin, d'une cuisine séparée équipée de 12m², d'un bureau de 10m², d'une buanderie et d'un WC indépendant. Le premier étage se compose d'une suite parentale de 18m², d'une salle de bains (baignoire + douche et d'un WC intégré), de trois chambres de 15m², 14m² et de 13m² avec rangements, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet dans les chambres, de nombreux rangements, d'une cheminée, de fenêtres en doubles vitrages, de volets électriques et d'un garage avec porte motorisé et accès direct à la maison. Le chauffage [...]

Le prix de vente est 499 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 499 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 161m² 🏠 7 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 3 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏠 RDC sur 1 étage 📏 2.70m sous plafond 🌿 balcon, terrasse 🚗 parking 🏠 2900€ de taxe foncière 📅 2004

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr