Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Maison familiale de 117m², lumineuse et en bon état, située rue de la République sur une parcelle de 321m²

Photo du bien

Localisation - Prix

Maison, Cormeilles-en-Parisis - **449 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente cette maison familiale de 117m², située rue de la République sur une parcelle de 321m² à proximité des écoles et des commerces et de la gare de Cormeilles-en-Parisis. La maison sur quatre niveaux se compose : – au rez-de-chaussée d'un séjour-cuisine ouverte orienté est-ouest et d'un WC indépendant – au 1er étage de deux chambres, d'un dressing et d'une salle d'eau avec WC intégré – au 2ème étage de deux chambres et d'un bureau transformable en salle de bains – au sous-sol d'une buanderie et d'une cave La partie extérieure se compose d'un jardin et d'un garage. Le bien bénéficie de parquet massif, de nombreux rangements et de fenêtres en doubles vitrages avec volets solaires.

Le prix de vente est 449 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 441 100 euros hors honoraires d'agence et 1.79% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

117m² 6 pièces 4 chambres 1 salle d'eau 2 WC chauffage individuel gaz RDC sur 2 étages terasse cave parking 1271€ de taxe foncière

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr