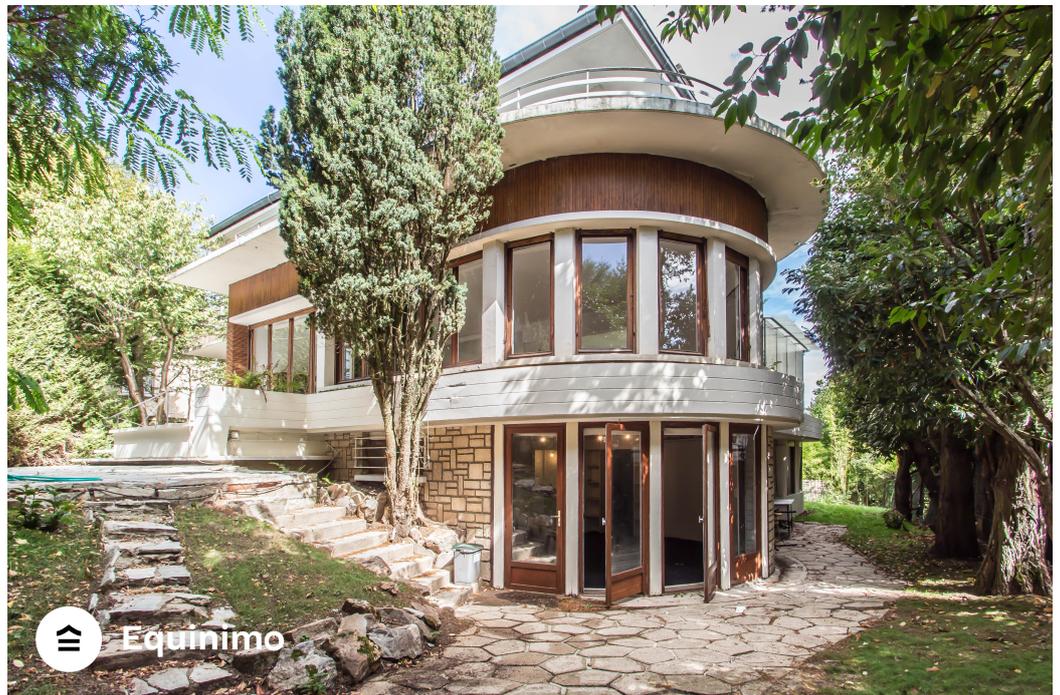


Nom de l'annonce

Maison d'architecte de 300m2 avec terrasses et jardin au calme situé Avenue Etienne de Mongolfier

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Marnes-la-Coquette - **1 290 000€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose cette maison d'architecte de 1963, de 9 pièces de 300m² habitables, avec 2 terrasses et jardin sans vis-à-vis, située proche de la gare de Vaucresson. Cette maison lumineuse, se compose : – Au rez-de-chaussée : une entrée, d'un bureau, un double séjour traversant de 67m², donnant sur la terrasse de 30m², d'une cuisine équipée, (possibilité cuisine US), une cuisine, ainsi qu'un WC séparé. – Au 1er étage : 4 chambres avec rangements, une salle de bains avec WC et une seconde terrasse de 30m². – Au rez-de-jardin : 3 chambres, une buanderie et un garage.

Le prix de vente est 1 290 000 euros incluant 25 294 euros d'honoraires d'agence (soit 1 264 706 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 300m² 🏠 7 pièces 🛏 5 chambres 🚿 2 salles de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 2.80m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking 🏠 1900€ de taxe foncière 📅 1963

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr