

Nom de l'annonceMaison au calme de 92m² avec jardin à Palaiseau-Villebon**Photo du bien****Localisation - Prix**Maison, Palaiseau - **380 000€****Description**

Equinimo vous propose à la vente cette maison individuelle de 5 pièces de 92m² (108m² au sol) située à 600m de la station RER Palaiseau-Villebon. Ce bien, en bon état général se compose: – Au rez-de-chaussée, d'un salon/salle à manger de 33m², d'une cuisine aménagée de 14m² et d'une salle d'eau avec WC de 4m². – Au premier étage de 3 chambres de 11m², 13m² et 14m², d'un bureau de 5m², et d'une salle de bains de 4m². Au sous-sol, une cave et un débarras. Cette maison bénéficie de nombreux rangements, d'une cheminée fonctionnelle et de fenêtres en double vitrage. Le chauffage est individuel au gaz. La taxe foncière s'élève à 1184 euros. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900€ TTC et sont à la charge de l'acquéreur soit un prix net vendeur de 374 100€.

Le prix de vente est 380 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 374 100 euros hors honoraires d'agence et 1.58% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 0m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 2.70m sous plafond 🏠 terrasse 🗑 cave 🏠 1184€ de taxe foncière 🏠 1933

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr