

Nom de l'annonce

Maison de 270m² avec terrasses située à 500m du métro Mairie de Montrouge

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Montrouge - **1 750 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience, vous propose à la vente cette maison individuelle de 270m² avec trois terrasses et 1 studio indépendant (24m²) située à 500m du métro Mairie de Montrouge. Cette maison sur trois niveaux se compose ainsi : – au rez-de-chaussée : une entrée avec bibliothèque, un séjour-salle à manger de 44m² avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, le tout donnant sur une terrasse de 33m² orientée est, une suite parentale de 21m² avec salle de bains, un bureau et un WC indépendant. – au 1er étage : un dégagement avec bibliothèque donnant sur une terrasse de 31m², une pièce à vivre de 51m², une chambre de 18m² avec salle d'eau intégrée et un WC indépendant. – au 2ème étage : un espace de 30m² (possibilité de faire deux chambres à ce niveau). La maison bénéficie de nombreux rangements, de fenêtres en doubles vitrages avec volets électriques, [...]

Le prix de vente est 1 750 000 euros incluant 34 314 euros d'honoraires d'agence (soit 1 715 686 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 270m² 🏠 7 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 2 salles d'eau 🚿 3 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC sur 3 étages 🏠 balcon, terrasse 🚗 parking 📅 2001

Bien présenté par

Raphaël Fernandez

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - rfernandez@equinimo.fr