

Nom de l'annonce

Maison de 230m² avec dépendance et parkings sur une parcelle de 600m².
Quartier Epi d'or

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Saint-Cyr-l'Ecole - **649 000€**

Description

EPI D'OR – Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cette maison de 10 pièces de 230m² avec dépendance sur une parcelle de 600m². Au rez-de-chaussée se trouvent 4 chambres, un espace télévision, une buanderie, une salle d'eau et un WC séparé, au premier étage un double séjour (cheminée fonctionnelle) lumineux et sans vis à vis de 40m² orienté Sud, une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau, un WC indépendant et enfin au 2ème étage trois chambres et une salle d'eau avec WC. La dépendance comprend un appartement avec deux pièces, une kitchenette et une salle d'eau avec WC ainsi qu'un grand garage / entrepôt d'environ 70m². Possibilité de revenus locatifs et / ou activité professionnelle. Le chauffage est produit par pompe à chaleur (installée en 2015). La maison est à 15min à pied de la gare de saint Cyr l'école (RER et transiliens), à proximité [...]

Le prix de vente est 649 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 643 100 euros hors honoraires d'agence et 0.92% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 230m² 🏠 10 pièces 🛏 8 chambres 🚿 3 salles de bain 🚿 3 salles d'eau 🚿 3 WC 🏠 RDC étages 📏 2.70m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🚗 parking 📄 2300€ de taxe foncière 📅 1959

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr