

Nom de l'annonce

Maison de 2016, 121,5m² avec terrasse, jardin et garage, en parfait état, à 240m du RER B Laplace.

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Arcueil - **707 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison en parfait état construite en 2016 (sous garantie décennale) de 121,5m² avec parking et jardin à 240m du RER B Laplace. Cette maison de 5 pièces en parfait état, se compose : – Au rez-de-chaussée: d'une salle à manger avec cuisine ouverte de 27,6m² donnant sur le jardin et d'une salle d'eau avec WC intégré. – Au 1er étage: d'un vaste double séjour traversant de 47,5m². – Au second étage : de trois chambres de 9,6m², 10,4m² et 11,8m² donnant sur une terrasse de 9m² ainsi que d'une salle de bains avec WC intégré. La maison bénéficie d'un garage fermé et d'un jardin. Le chauffage et l'eau chaude sont au gaz. La taxe foncière est de 1700 euros

Le prix de vente est 707 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 700 500 euros hors honoraires d'agence et 0.93% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 121m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 2 salles d'eau
🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 🚿 balcon, terrasse
🚗 parking 💰 1700€ de taxe foncière 📅 2016

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr