

**Nom de l'annonce**Maison de 189m<sup>2</sup> avec jardin et parkings**Photo du bien****Localisation - Prix**Maison, Carrières-sur-Seine - **890 000€****Description**

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison individuelle de 189m<sup>2</sup> avec jardin, piscine et parkings Cette maison individuelle, construite en 2008, se compose: – Au rez-de-chaussée: d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 50m<sup>2</sup> environ, donnant sur un jardin de 180m<sup>2</sup> avec terrasse et piscine, d'une cuisine ouverte, aménagée et équipée ainsi que d'un WC indépendant. – Au 1er étage: de 3 chambres de 20m<sup>2</sup>, 15m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> avec rangements, dont une suite parentale avec salle d'eau, d'un bureau de 11m<sup>2</sup>, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. – Au second: 2 bureaux, une chambre de 12m<sup>2</sup> ainsi qu'une grande pièce de 20m<sup>2</sup> avec rangements. Le bien dispose notamment d'un box avec accès direct à la maison, d'un sous-sol total de 77m<sup>2</sup> incluant une buanderie, d'une piscine hors sol de 8m par 4m, de fenêtres en [...]

**Le prix de vente est 890 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 882 100 euros hors honoraires d'agence et 0.9% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).**

**Caractéristiques**

🏠 189m<sup>2</sup> 🏠 8 pièces 🛏 5 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏠 RDC sur 2 étages 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking 🏠 2034€ de taxe foncière 📅 2008

**Bien présenté par****Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gdepelet@equinimo.fr](mailto:gdepelet@equinimo.fr)