

**Nom de l'annonce**Maison de 180m<sup>2</sup> avec jardin de 250m<sup>2</sup> et double box**Photo du bien****Localisation - Prix**Maison, Carrières-sur-Seine - **780 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cette maison individuelle de 180m<sup>2</sup> avec un jardin de 250m<sup>2</sup>, située dans le nouveau centre, à 12min à pieds de la gare RER A Houilles – Carrières. Cette maison (Kauffman & Broad) de 8 pièces, construite en 1998 sur une parcelle de 323m<sup>2</sup>, se compose : – Au rez-de-chaussée: d'une entrée, d'un séjour – salle à manger traversant, orienté est/ouest et donnant sur un jardin de 250m<sup>2</sup> avec terrasse, ainsi que d'une cuisine ouverte, aménagée et équipée, le tout faisant 44m<sup>2</sup>, d'une buanderie et d'un WC indépendant. – Au 1er étage: de 4 chambres de 11m<sup>2</sup> avec rangements dont une avec salle d'eau et WC, d'un bureau de 10m<sup>2</sup>, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. – Au 2ème étage: d'une grande pièce aménagée avec rangements de 21m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une 5ème chambre [...]

**Le prix de vente est 780 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 780 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).**

**Caractéristiques**

🏠 180m<sup>2</sup> 🏠 8 pièces 🛏 6 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 2 salles d'eau 🚿 4 WC 🗑 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 📏 2.50m sous plafond 🏠 terrasse 📏 parking 🏠 2000€ de taxe foncière 📅 1998

**Bien présenté par****Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gdepelet@equinimo.fr](mailto:gdepelet@equinimo.fr)