

Nom de l'annonce

Maison de 105m² en bon état, claire et calme, avec jardin de 140m² située à 600m à pieds de la gare de Courbevoie

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Courbevoie - **995 900€**

Description

Equinimo vous propose à la vente cette maison individuelle de 105m² avec un jardin de 140m², située à 600m à pieds de la gare de Courbevoie. Cette maison de 1927, au calme, traversante et bien entretenue, se compose : Au rez-de-chaussée, d'un séjour orienté sud/ouest de 28m² donnant sur une terrasse, d'une cuisine séparée et équipée de 13m², d'une salle d'eau avec WC intégré et d'une salle de bains. Au premier étage, de 2 chambres de 8m² et 9m² et d'un WC séparé. Au deuxième étage, d'une chambre de 21m² avec placards intégrés. Au sous sol, se trouve une pièce aménagée de 13m² pouvant servir de bureau ou d'une chambre d'appoint avec une cave à vins et une buanderie. Le bien dispose de parquet massif, de fenêtres en doubles vitrages ainsi que de nombreux rangements. Le chauffage et la production d'eau chaude est individuel et au gaz Une place de [...]

Le prix de vente est 995 900 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 990 000 euros hors honoraires d'agence et 0.6% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 105m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC sur 2 étages 📏 2.55m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 278€ de taxe foncière 📅 1927

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr