

Nom de l'annonce

Maison de 100m² avec jardin, située avenue Ingrid Bergman dans un quartier familial.

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Bois-d'Arcy - **475 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison en copropriété, de 100 m² habitables, située avenue Ingrid Bergman dans un quartier familial à 100 m des écoles (maternelle Madeleine Renaud et élémentaire Barrault) et proche des commerces. Ce bien, construit en 2013 sur une parcelle de 630 m² se compose : – Au rez-de-chaussée : d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 26 m² donnant sur une véranda de 19,9 m², d'une cuisine ouverte, aménagée et équipée, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. – Au 1er étage : de 3 chambres de 11 m², 10 m², 9,34 m², ainsi qu'une salle de bains avec WC. Le bien dispose notamment de fenêtres en double vitrage, d'un parquet massif (séjour), ainsi que de nombreux rangements. 4 places de stationnement dont 2 couvertes sont vendues avec le bien. Les charges, de 133 [...]

Le prix de vente est 475 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 467 100 euros hors honoraires d'agence et 1.69% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 100m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage collectif électrique 🏠 RDC étages 🏠 terrasse 🏠 400€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 🏠 39 lots de copropriété 🏠 2013

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr