

Nom de l'annonce

F5 pièces de 93m² au 2ème étage avec balcon, situé Avenue Georges Clemenceau

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Nanterre - **525 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente dans une résidence de 2009, cet appartement de type F5 de 93m², situé à 200m de la place de la Boule, au pied du mont Valérien à proximité immédiate des commerces et des transports en commun. Le bien, lumineux, au calme et donnant sur jardin se trouve au 2ème étage et se compose d'une entrée, d'un séjour exposé Ouest de 40m² ouvrant sur un balcon de 4m², une cuisine ouverte équipée et aménagée, de 3 chambres dont une suite parentale, (4 possibles comme sur le plan d'origine), d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau, et de WC séparés. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage, parquet massif et volets roulants électrique. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent le bien. Les charges sont de 500 euros par trimestre incluent l'entretien des [...]

Le prix de vente est 525 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 517 100 euros hors honoraires d'agence et 1.53% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 93m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏢 2° étage sur 5 🏢 ascenseur 🌳 balcon 🏠 cave 🚗 parking € 500€ de charges trimestrielles 📅 2009

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr