

Nom de l'annonceF5 de 94m² en très bon état général situé métro Michel Bizot**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-12 - **880 000€****Description**

Equinimo, vous propose à la vente cet appartement de 5 pièces de 94m², traversant et lumineux, en très bon état général, situé dans un immeuble standing de 1988. Ce bien, au 2^{ème} étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 25m² ouvert sur un balcon (exposé sud est), d'une cuisine indépendante aménagée (possibilité 4^{ème} chambre) et équipée de 9m², de 3 chambres (9m², 10m² et 13m²), d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. L'appartement dispose de nombreux rangements, de fenêtres en double-vitrage, de parquet chêne massif et d'une porte blindée Fichet. Une cave est incluse dans la vente. Une place de stationnement est disponible en sus à 25 000 euros. Les charges, de 200 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. La taxe [...]

Le prix de vente est 880 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 874 100 euros hors honoraires d'agence et 0.67% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 94m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏢 2[°] étage sur 5 🏢 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🚗 parking € 599€ de charges trimestrielles 🏠 1148€ de taxe foncière 🏠 30 lots de copropriété 📅 1988

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr