

Nom de l'annonce

F5 de 165m² lumineux avec balcons et chambre de service situé à 200m du métro Monceau

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-17 - **2 000 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce 5 pièces de 165m², situé rue Logelbach, dans un immeuble de 1880, à 200m du métro ligne 2 station Monceau. Ce bien, situé au 2ème étage avec ascenseur se compose: d'une galerie d'entrée, d'un double séjour donnant accès à un balcon filant ainsi que d'une salle à manger (ou 4ème chambre) avec balcon, le tout sur une surface de 57m², d'une cuisine séparée à aménager, de 3 chambres de 16m², 17m² et 20m², d'une salle de bains, d'une salle d'eau, d'un dressing ainsi que de 2 WC dont 1 séparé. L'appartement dispose notamment de parquet en point de Hongrie, de moulures ainsi que de nombreux rangements. Une chambre de service et une cave sont vendus avec cet appartement. Les charges sont de 340 euros par mois environ et comprennent notamment, l'eau froide, les services d'un gardien, l'entretien des parties [...]

Le prix de vente est 2 000 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 2 000 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 165m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 3 WC 🔥 chauffage collectif gaz 🏠 2° étage sur 6 🏠 ascenseur 📏 3.20m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 💰 1020€ de charges trimestrielles 🏠 1900€ de taxe foncière 🏠 1880

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr