

Nom de l'annonce

F5 119m², traversant et lumineux, au dernier étage d'une résidence de standing

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Garches - **649 000€**

Description

Rue Pasteur – Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 5 pièces de 116m² (loi Carrez), traversant et lumineux (exposé est-ouest), situé au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur d'une résidence de standing de 1979. Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 36m² avec une vue dégagée ouvert sur un balcon de 12m², d'une cuisine indépendante aménagée et équipée de 11m² avec un cellier, de 3 chambres (11m², 13m² et 14m²), d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec wc, d'un dressing et d'un WC séparé. L'appartement dispose en outre de fenêtres en double vitrage, de volets roulants et d'une porte blindée. Une place de parking et une cave sont incluses dans cette vente. Les charges, de 400 euros par mois, incluent notamment l'ascenseur, le gardien, le chauffage, l'eau chaude et froide, l'entretien des parties communes et des [...]

Le prix de vente est 649 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 649 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 116m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🏠 4^e étage 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 📏 parking 💰 1200€ de charges trimestrielles 📏 1698€ de taxe foncière 📏 1979

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr