

Nom de l'annonceF5 117m² lumineux, traversant et parfait état général**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Garches - **750 000€****Description**

Equinimo vous propose ce bien de 117m² dans un immeuble de standing à proximité du golf et du centre ville (7min à pied). L'ensemble inclut un appartement 5 pièces situé au rez-de-chaussée, une terrasse ainsi qu'un jardin de 80m². Deux places de stationnement au sous-sol de la résidence et une cave sont également associées à cette vente. L'appartement est lumineux et en parfait état général. Il se compose d'une réception incluant séjour, salle à manger et cuisine américaine équipée pour une surface totale de 45m², de 4 chambres de 16m², 12m², 11m² et 10m², d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec wc ainsi que d'un wc indépendant. L'ensemble, ayant bénéficié d'une rénovation complète (parquet massif, double vitrage, pièces d'eau, etc.) Les charges, de 470 euros par mois, incluent notamment l'eau chaude et froide, le chauffage, les services d'une gardienne, l'ascenseur et l'entretien des parties communes et du jardin. Il [...]

Le prix de vente est 750 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 750 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 117m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage collectif gaz 🏠 RDC étages 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 terrasse 🏠 cave 🏠 parking © 1410€ de charges trimestrielles 🏠 2200€ de taxe foncière 📅 1971

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr