

Nom de l'annonce

F5 de 110m², calme, lumineux, situé Galerie des Damiers à 350m du métro Esplanade de la Défense

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **557 900€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente cet appartement familial de 110m² (109,2m² Carrez), situé Galerie Des Damiers, à 350m du métro Esplanade de la Défense ligne 1. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine de 38m², ouvrant sur un balcon de 9m² exposé Sud Ouest, de 3 chambres de 9m², 11m² et 13m², d'une suite parentale de 16m² avec une salle de bain, d'une salle d'eau avec WC et d'un WC séparé. Le bien bénéficie d'une double exposition, de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Les charges, incluent l'ascenseur, l'eau froide, l'eau chaude, l'entretien des parties communes, le chauffage, les services d'un gardien et la présence de pompiers 24h/24-7j/7. La taxe foncière est de 1200 euros.

Le prix de vente est 557 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 550 000 euros hors honoraires d'agence et 1.44% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 110m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage collectif gaz 🏢 3° étage sur 12 🏢 ascenseur 🏠 balcon 🗳 cave 📅 1976

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr