

Nom de l'annonceF5 de 105m² avec balcon de 5m², en très bon état général et lumineux**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Suresnes - **896 500€****Description**

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6500€ vous propose à la vente cet appartement de 5 pièces de 105m² avec un balcon de 5m² et une vue dégagée, situé rue Rouget de l'Isle à 700m de la station Belvédère dans un immeuble récent de 1996. Ce bien calme, lumineux et en très bon état général est au 3^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 33m², d'une cuisine ouverte et équipée de 11m², de trois chambres de 10m², 12m² et 14m² avec placards intégrés, d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'un WC indépendant. Le bien bénéficie notamment de fenêtres en double vitrage, de parquet ainsi que de nombreux rangements. Une cave et une place de parking sont incluses dans cette vente. Les charges sont de 266 euros par mois et comprennent notamment l'eau froide, l'ascenseur, [...]

Le prix de vente est 896 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 888 600 euros hors honoraires d'agence et 0.89% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 105m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 3[°] étage sur 6 🏢 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 📄 parking € 800€ de charges trimestrielles 🏠 1755€ de taxe foncière 📅 1996

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr