

Nom de l'annonceF5 de 103m², 4 chambres, lumineux et traversant**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Houilles - **379 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce duplex traversant de 103m² (103,01m² loi Carrez) au sein d'un immeuble de 2 étages sans ascenseur, construit en 2010, situé rue du Commandant Raynal. Ce bien, au 1er et dernier étage sans ascenseur, se compose: au premier niveau, un séjour avec cuisine américaine, aménagée et équipée d'une superficie totale de 39m², une chambre de 11m², une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, 3 chambres (11m², 10m² et 10m²), une salle d'eau et un wc indépendant. L'ensemble est en très bon état général. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. Il n'y a pas de charges de copropriété, ni de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Le bien est situé à 15min à pieds de la gare du RER A, station Houilles-Carières. Notre commission est incluse dans le prix, [...]

Le prix de vente est 379 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 379 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 103m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🛡 chauffage individuel électrique 🏠 1^{er} étage sur 2 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 📄 1477€ de taxe foncière 📅 2010

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr