

Nom de l'annonce

F5 de 102m², lumineux et en très bon état, situé rue des Frères Morane à 130m du métro Félix Faure

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **1 099 000€**

Description

Equinimo vous propose à la vente ce bien de 102m² au 1er étage avec ascenseur, situé rue des Frères Morane à 130m du métro Félix Faure et au pied de tous les commerces. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour-salle à manger de 33m² orienté ouest, d'une cuisine aménagée et équipée de 9m², d'une chambre parentale de 18.50m² avec salle d'eau indépendante, de deux chambres de 11.50m² et 13m², d'une salle de bains avec WC intégré et d'un WC indépendant. Le bien dispose de parquet massif en point de Hongrie, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 434 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon les [...]

Le prix de vente est 1 099 000 euros incluant 21 549 euros d'honoraires d'agence (soit 1 077 451 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 102m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🏠 1^{er} étage sur 8 🏠 ascenseur 🏠 cave 🏠 1300€ de charges trimestrielles

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr