

Nom de l'annonce

F5 de 102m² avec balcon, lumineux, traversant et sans vis-à-vis avec parkings

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Versailles - **570 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce 5 pièces de 102m² (102,25m² loi carrez) sans vis-à-vis avec balcon, situé résidence de Clagny dans un immeuble de 1977. Cet appartement à rafraîchir, traversant et lumineux (est-ouest), est situé au 3^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un double-séjour de 35m² avec un balcon exposé ouest, de trois chambres (10m², 11m² et 12m²), d'une cuisine aménagée et équipée, d'un dressing, d'une salle de bains, d'une salle d'eau ainsi que de 2 WC indépendants. Une cave et deux places de stationnements sont vendues avec cet appartement. Les charges sont de 340 euros par mois et incluent, le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide, les services d'un gardien, l'entretien des parties communes et des espaces verts ainsi que l'ascenseur. Il n'y a pas de travaux significatifs à prévoir dans l'immeuble. Les parties communes sont bien tenues [...]

Le prix de vente est 570 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 570 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 102m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔥 chauffage collectif gaz 🏢 3[°] étage sur 6 🚿 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏡 balcon 🗳 cave 🅇 parking 💰 1000€ de charges trimestrielles 🏠 1950€ de taxe foncière 📅 1977

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr