

Nom de l'annonce

F4 de 98m², calme avec terrasse situé à 400m de la station Suresnes-Longchamp

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Suresnes - **749 000€**

Description

Equinimo, vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces de 98m² avec une terrasse de 10m² exposé sud, situé à 400m de la station Suresnes-Longchamp. Ce bien calme et en bon état général est au 2^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 23m², d'une cuisine séparée et équipée de 11m², de trois chambres de 11m², 13m² et 14m² avec placards intégrés, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, d'une buanderie ainsi que de deux WC indépendants. Le bien bénéficie notamment de fenêtres en double vitrage ainsi que de nombreux rangements. Une cave et une place de parking sont incluses dans cette vente. un parking en sus est disponible pour 15 000€. Les charges sont de 220 euros par mois et comprennent notamment l'eau froide, l'ascenseur, les services d'un gardien ainsi que l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuelles et [...]

Le prix de vente est 749 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 743 100 euros hors honoraires d'agence et 0.79% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 98m² 🛏 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 2[°] étage sur 6 🚿 ascenseur 📏 2.55m sous plafond 🚿 balcon 🚿 cave 🚿 parking € 680€ de charges trimestrielles 📄 1900€ de taxe foncière 📅 1984

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr