

Nom de l'annonce

F4 de 92m² avec balcon, lumineux et en très bon état, situé rue de la République à 300m du métro Esplanade de La Défense

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Puteaux - **599 000€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce bien de 92m² au 11ème étage avec ascenseur, situé rue de la République à 300m du métro Esplanade de La Défense et au pied de tous les commerces. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour de 41m² avec balcon orienté ouest et cuisine ouverte aménagée et équipée, de trois chambres de 10m², 11m² et 11m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave et une place de stationnement sont incluses dans la vente. Les charges, de 380 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 700 euros. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la [...]

Le prix de vente est 599 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 591 100 euros hors honoraires d'agence et 1.34% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 92m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif urbain 🏠 11° étage sur 17 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking € 1140€ de charges trimestrielles 🏠 700€ de taxe foncière 🏠 150 lots de copropriété 🏠 1984

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr