

Nom de l'annonce

F4 de 91m² avec terrasse de 10m², situé rue Jean Gabin à 450m du métro Pont de Levallois – Bécon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **920 000€**

Description

Equinimo vous propose à la vente ce bien de 91m² au 1er étage avec ascenseur, situé rue Jean Gabin à 450m du métro Pont de Levallois – Bécon. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour de 28m² avec terrasse de 10m², d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre parentale de 15m² avec salle d'eau, de deux chambres de 11m² et 13m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Une cave est incluse dans la vente. Une place de stationnement en sous-sol est en vente en sus au prix de 20 000 euros. Les charges, de 334 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes et des espaces verts. La taxe foncière est de 1 628 euros.

Le prix de vente est 920 000 euros incluant 2 euros d'honoraires d'agence (soit 919 998 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 91m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 🏠 chauffage collectif urbain 🏠 1^{er} étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking € 1002€ de charges trimestrielles 🏠 1628€ de taxe foncière 🏠 73 lots de copropriété 🏠 1999

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr