

Nom de l'annonce

F4 de 91m2 lumineux et traversant situé quartier Bécon Flachat

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Asnières-sur-Seine - **510 000€****Description**

Quartier Bécon Flachat – Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 4 pièces de 91m² (91,09m² loi Carrez) en parfait état, traversant et lumineux (exposé est/ouest), situé dans un immeuble de 1930 rue Paul Bert . Ce bien, au 1er étage sans ascenseur et en très bon état général, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 32m², d'une cuisine indépendante aménagée et équipée de 9m², de 2 chambres avec rangements de 14m², d'une salle d'eau, d'un dressing, d'une buanderie et d'un wc séparé. Cet appartement bénéficie en outre de parquet massif en point de Hongrie, de fenêtres en double vitrage, de moulures ainsi que de nombreux rangements. Une cave est incluse dans cette vente. Possibilité de louer une place de stationnement à 150m de l'immeuble au prix de 85€ par mois. Les charges, de 285 euros par mois, incluent notamment le [...]

Le prix de vente est 510 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 510 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 91m² 🏠 4 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 1^{er} étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 2.80m sous plafond 🏠 cave 🏠 € 857€ de charges trimestrielles 🏠 976€ de taxe foncière 🏠 1930

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr