

Nom de l'annonce

F4 de 91m² avec balcon, cave et parking, situé avenue du Maine à 80m du métro Gaîté

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-14 - **2 690€**

Description

Equinimo vous propose à la location ce bien de 91.47m² (89.65m² loi carrez) avec balcon de 4m², au 5ème étage avec ascenseur, dans un immeuble de 1983, situé avenue du Maine à 80m du métro Gaîté et au pied de tous les commerces. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour de 29m² orienté sud-est, de trois chambres de 9m² chacune, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC intégré et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave et un emplacement de parking en sous-sol sont inclus dans la location. Le loyer est de 2690 euros charges comprises. Les charges, d'un montant de 250 euros, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. Le chauffage est individuel électrique. Le dépôt de garantie est de 2290 euros. [...]

Caractéristiques

🏠 91m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 5^e étage 🚪 ascenseur 🏡 balcon 📦 cave 🅇 parking 💰 750€ de charges trimestrielles

Bien présenté par

Equinimo Gestion

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gestion@equinimo.fr