

Nom de l'annonce

F4 90m² avec toit-terrasse, dernier étage, lumineux, traversant et calme, Rue de Paris

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Lilas - **900 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente cet appartement de 90m² calme et lumineux, situé Rue de Paris à 75m du métro Mairie Des Lilas. Le bien se situe au 5ème et dernier étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue de 2018, sécurisée et calme. Il se compose: d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte de 37m² donnant sur un balcon exposé sud, de 3 chambres de 10m², 10m² et 14m², d'une salle d'eau avec WC et d'une salle de bains avec WC. À l'étage, un toit-terrasse de 45m² avec vue dégagée complète ce bien. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage et bénéficie de nombreux rangements intégrés. Le prix de vente inclus deux emplacements de parking. Les charges sont de 590 euros par trimestre.

Le prix de vente est 900 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 892 100 euros hors honoraires d'agence et 0.89% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 90m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 📏 5° étage sur 6 🚗 ascenseur 🌳 balcon 🚗 parking 💰 590€ de charges trimestrielles 📅 2018

Bien présenté par

Timothée Riou

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr