Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 89m² calme et sans vis-à-vis rue du Docteur Debat

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Garches - **475 000€**

Description

Equinimo, 14 ans d'expérience et une commission fixe, vous propose à la vente cet appartement familial de 89m², situé rue du Docteur Debat à Garches. Cet appartement de 4 pièces, au Rez-de-chaussée surélevé se compose: d'une entrée, d'un grand séjour de 21m² orienté Sud-Est, d'une cuisine aménagée, de trois chambres de 12m², d'une salle de bains avec baignoire et douche, d'une buanderie ainsi que d'un WC séparé. Le bien bénéficie de parquet massif et de double vitrage. Une grande cave et une place de parking complètent ce bien. Les charges de 217 euros par mois incluent l'eau froide et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1636€.

Le prix de vente est 475 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 468 500 euros hors honoraires d'agence et 1.39% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

89m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage individuel gaz RDC sur 3 étages 2.50m sous plafond cave parking 651€ de charges trimestrielles 1636€ de taxe foncière 1975

Bien présenté par

Romain O

Cordonnées de contact

0609172535 - rorsini@equinimo.fr