

Nom de l'annonce

F4 de 88,5m² lumineux avec terrasse de 50m², situé à 150m de la gare de Bois-Colombes

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Bois-Colombes - **698 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 88,5 m² dans un immeuble de 1992 situé rue Mertens à 2 minutes de la gare de Bois-Colombes Cet appartement, en parfait état est au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/salle à manger de 23m², d'une cuisine séparée de 9m², de trois chambres (10m², 12m² et 11m²), de deux salles de bains, ainsi que d'un WC indépendant. Ce bien bénéficie aussi d'une terrasse de 50m², d'un balcon de 6m², de rangements intégrés, de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une cave est comprise dans cette vente. Une place de parking est disponible en sus du prix. Les charges, sont de 253 euros par mois et incluent l'eau froide, l'entretien des parties communes et l'ascenseur. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. [...]

Le prix de vente est 698 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 690 100 euros hors honoraires d'agence et 1.14% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 88m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 2 salles de bain 🚽 1 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏗 1^{er} étage 🚪 ascenseur 🏠 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 759€ de charges trimestrielles 🏠 1700€ de taxe foncière 📅 1992

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr