Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 87m², calme et lumineux, situé avenue Georges Pompidou

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Puteaux - **599 500€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 87m² au 3ème étage avec ascenseur, situé avenue Georges Pompidou. L'appartement, calme et lumineux, se compose d'un séjour de 24m², d'une cuisine aménagée de 12.50m² ouvrable sur le séjour, de trois chambres de 9m² avec salle d'eau, 11m² et 13m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Une place de stationnement en sous-sol est en vente en sus au prix de 20 000 euros. Les charges, de 190 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes et des espaces verts. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. La taxe foncière est de 900 euros.

Le prix de vente est 599 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 591 600 euros hors honoraires d'agence et 1.34% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

87m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 3e étage sur 6 ascenseur cave parking 570€ de charges trimestrielles 900€ de taxe foncière 1988

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr