

Nom de l'annonce

F4 de 84m², lumineux, situé rue du 22 Septembre à 250m de la gare de Bécon-les-Bruyères

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **636 000€**

Description

Equinimo vous propose à la vente ce 4 pièces de 84m², lumineux et en bon état général, situé rue du 22 Septembre à 250m de la gare de Bécon-les-Bruyères. Le bien, au 3ème étage sans ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, le tout faisant une surface de 28m², de deux chambres (11m² et 14m²), d'un bureau de 7,5m², d'une salle de bains avec wc et d'une salle d'eau avec wc. Cet appartement bénéficie de parquet massif, de moulures, d'une cheminée fonctionnelle et de fenêtres en double vitrage. 2 caves sont incluses dans cette vente. Les charges de copropriété de 129 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et au gaz. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900 € TTC et sont à la charge [...]

Le prix de vente est 636 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 630 100 euros hors honoraires d'agence et 0.94% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 84m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏢 3° étage sur 5 📏 2.80m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 💰 386€ de charges trimestrielles 🏠 579€ de taxe foncière 📅 1920

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr